

# A HORA

ANÁLISE, CURADORIA E OPINIÃO DE VALOR

Balço Patrimonial		Demonstração do Resultado do Exercício		Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto	
2024	2023	2024	2023	2024	2023
<b>ATIVO</b>		<b>PASSIVO</b>			
<b>Circulante</b>	<b>42.138 24.812</b>	<b>Circulante</b>	<b>12.555 9.198</b>	<b>Receita Bruta</b>	<b>92.058 74.070</b>
Disponibilidades	15.810 7.829	Fornecedores	3.484 1.763	Vendas Mercado Interno	90.875 72.892
Caixa e Bancos	589 797	Credores Diversos	860 666	Vendas Equiparadas a Exportação	125 225
Aplicações Financeiras	15.221 7.032	Instituições Financeiras	3.242 1.467	Vendas de Serviços	1.558 953
<b>Créditos</b>	<b>12.255 8.809</b>	Impostos e Contrib. a Recolher (ICMS, IR e Cof.)	2.028 3.436	Deduções de Vendas	(21.041) (17.535)
Clientes	6.765 4.725	Encargos Sociais a Recolher (INSS e FORTS)	- -	Devoluções de Vendas	(680) (1.285)
Adiantamento a Fornecedores	3.075 619	Ordens e Prê-Labore a Pagar	184 265	Impostos s/Vendas	(20.343) (16.227)
Outros Créditos	2.416 3.465	Provisões e Encargos	238 205	Descontos Incondicionais	(23) (22)
<b>Estoque</b>	<b>12.143 6.423</b>	Comissões a Pagar	202 150	<b>Receita Líquida</b>	<b>71.017 56.535</b>
Materiais Primas	8.696 2.507	Outros Débitos (Parcelamentos)	1.791 1.030	Despesas Operacionais	(19.204) (13.675)
Materiais de Embalagens	1.042 949	Adiantamento de Clientes	536 33	Despesas c/Vendas	(7.954) (6.135)
Produtos Manufaturados	2.056 2.597	<b>Não Circulante</b>	<b>19.986 8.388</b>	Despesas Administrativas	(6.713) (5.497)
Produtos em Fabricação	223 209	Encargos Sociais - Judicial)	140 140	Encargos Financeiros Líquidos	(4.344) (1.881)
Materiais Diversos	126 161	Parcelamentos (INSS, PIS)	1.192 1.616	Outras Despesas Operacionais	(193) (161)
Dep. Do Exercício Seguinte	1.930 1.750	Contribuições - Parcelamento (Cofins, PIS)	67 153	<b>Outras Recetas Operacionais</b>	<b>959 1.326</b>
Despesas a Apropriar	1.930 1.750	Parcelamento	3.381 1.598	<b>Recuperação Crédito Exclusão ICMS B.C PIS/COFINS</b>	<b>- 1.031</b>
<b>Não Circulante</b>	<b>14.091 8.115</b>	Credores Longos (Emprést. de Mútuo)	1.923 2.316	Receita de Subvenções Governamentais	936 193
Ativo Realizável a Longo Prazo	419 34	Fornecedores (Recuperação Judicial)	77 1	Recuperação de Perdas	1 1
Depósitos Judiciais	419 34	Instituições Financeiras	13.282 2.563	Indenização de Mercadorias Danificadas	1 1
Investimentos	128 77	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>23.688 15.343</b>	<b>Lucro ou Prejuízo Operacional</b>	<b>13.852 11.421</b>
Participações p/Incentivos Fiscais	50 50	Capital Social	2.450 2.450	<b>Lucro ou Prejuízo do Exercício</b>	<b>14.069 11.402</b>
Participações em Outras Empresas	78 27	Capital Realizado	2.450 2.450	Despesas Não Operacionais	(1.192) (1.042)
<b>Imobilizado</b>	<b>13.521 7.986</b>	Reserva de Capital	(1.216) (1.216)	<b>Lucro ou Prejuízo do Exercício Antes do IR</b>	<b>12.877 10.360</b>
Valor Original Corrigido	17.445 11.076	Reserva de Invest. Incontingentes	50 50	Provisão p/ Imposto de Renda	(3.286) (2.871)
(-) Depreciação Acumulada	(5.159) (4.455)	Reservas de Lucros	1.214 498	<b>Lucro ou Prejuízo Líquido do Exercício</b>	<b>9.591 7.489</b>
Reavaliação de Bens	2.163 2.195	Reserva Legal	490 306		
(-) Depreciação s/Reavaliação	(1.922) (1.920)	Reserva de Incentivos Fiscais	724 193		
Ajuste de Avaliação de Bens	4.129 4.165	Reservas de Reavaliação	1.225 1.356		
(-) Depreciação s/Ajuste de Avaliação	(3.135) (3.074)	Res. De Res. de Bens Próprios	1.225 1.356		
Intangível	22 18	<b>Resultados Acumulados</b>	<b>20.014 12.254</b>		
Marcas	18 18	Lucros Acumulados	20.014 12.254		
Programa e Licença p/Informática	14 9	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>56.229 32.927</b>		
(-) Depr s/Programas e Lic. p/Inform.	(9) (8)				
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>56.229 32.927</b>				

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

Senhores Acionistas,  
Em cumprimento às disposições legais e estatutárias vigentes, a Administração de Haenssger S.A. - Indústria e Comércio, Submete à apreciação dos senhores, para o necessário exame a consequente deliberação, os Balanços Patrimoniais e demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31/12/2024. Cruzeiro do Sul, 15 de fevereiro de 2025. A Administração

Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados		Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido	
2024	2023	2024	2023
Saldo Inicial	12.254	Lucro ou Prejuízo do Exercício	9.591
Lucro ou Prejuízo do Exercício	12.484	Reservas de Lucros	1.214
Realização da Depreciação s/Reavaliação	131	Ajuste de Avaliação Patrimonial	1.225
Constituição de Reserva Legal	(716)	Ações em Tesouraria	(1.266)
Dividendos Distribuídos	(1.246)	Lucros Acumulados	20.014
	(824)	Prejuízos	9.591
	20.014	Total	23.688

**Conselho de Administração**

Isolde Maria Haenssger - Presidente  
Ricardo Augusto Haenssger, Mario Stockmann - Conselheiros

**Diretoria**

Luis Carlos Haenssger - Presidente  
Ricardo Augusto Haenssger - Vice Presidente  
Maurício Augusto Haenssger, Eduardo Kremer - Diretores

**Contador**

Adecio Martini  
Contador CRCRS - 38102

**HICKMANN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/A.**  
CNPJ 13.271.375/0001-38 - NIRE 43300063127  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

Ficam convocados os Senhores Acionistas da HICKMANN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/A, para se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA no dia 25 de março de 2025, às 14h00min, na sede social da Companhia, Avenida Benjamin Constant, nº 1126, Sala 106 - Sobreloja, Centro, na cidade de Lajeado (RS), CEP 95900-104, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias: (i) Tomar as contas da Diretoria, examinar, discutir e votar o Balanço Patrimonial e demais demonstrações previstas no Art. 176 da Lei 6404/76, correspondentes ao exercício findo 31 de dezembro de 2024, (ii) Destinação do Resultado do Exercício; (iii) Eleição dos membros par compor a diretoria, e (iv) Fixar a remuneração dos administradores para o ano de 2025.

Os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei nº 6.404/76, relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2024, encontram-se à disposição dos Acionistas na sede da Companhia.

Lajeado (RS), 20 de fevereiro de 2025. Larissa Maria Hickmann - Diretora

Este documento foi assinado digitalmente por Jornal A Hora Ltda. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código 01D0-7B90-7EEE-851C.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/01D0-7B90-7EEE-851C> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 01D0-7B90-7EEE-851C



### Hash do Documento

16F53CEC540A0B2B7923FB984518B362DD1767BB426B00AB7FA2756051D7CA93

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/02/2025 é(são) :

- Adair Gilberto Weiss (Diretor Executivo) - 04.280.850/0001-41 em  
21/02/2025 16:03 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - JORNAL A HORA LTDA -  
04.280.850/0001-41

