

BELA VISTA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S.A.				RELATÓRIO DA DIRETORIA			
CNPJ 05.941.748/0001-02				Senhores Acionistas: Atendendo dispositivos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V. Sas. as Demonstrações Contábeis relativas ao Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2023, ficando desde já à disposição para quaisquer esclarecimentos julgados necessários. Lajeado (RS), 20 de março de 2024. A Diretoria.			
Demonstrações Contábeis Referentes aos Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Valores em milhares de reais)							
Balanco Patrimonial				Demonstração do Resultado do Exercício			
ATIVO	Nota	2023	2022	PASSIVO	Nota	2023	2022
CIRCULANTE		140	104	RECEITA OPERACIONAL LÍQ.	10	173	173
Caixa e Equiv. de Caixa	5	125	87	LUCRO BRUTO		173	173
Partes relacionadas	8	15	15	Despesas gerais e administrativas	11	(104)	(95)
Outros Créditos		-	2	Outras despesas operacionais		-	(5)
NÃO CIRCULANTE		968	957	LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA		69	73
Propriedade p/ Invest.	6	968	957	E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		(14)	(14)
TOTAL DO ATIVO		1.108	1.061	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		55	59
				Lucro líquido por ação R\$		0,43	0,46
Demonstração do Fluxo de Caixa				Demonstração do Resultado Abrangente			
		2023	2022			2023	2022
ATIVIDADES OPERACIONAIS		69	73	Lucro líquido do exercício		55	59
Lucro antes do IR e CSLL		69	73	Resultado abrangente total do exercício		55	59
Variações de ativos e passivos:				Impostos e contribuições			
Outras Contas a Receber		2	(2)	Programa de Integração Social		PIS	0,65%
Obrigações sociais e tributárias		6	(14)	Contribuição para Seguridade Social		COFINS	3,00%
IR e CS pagos		(14)	(14)	Nas demonstrações de resultado as receitas são demonstradas pelos valores líquidos dos correspondentes impostos.			
Fluxo de Caixa gerado pelas atividades operacionais		63	57	<i>Imposto de renda e contribuição social</i>			
Fluxo de caixa das atividades de investimento				A apuração do imposto de renda e da contribuição social da Companhia foi calculada pela sistemática do "Lucro Presumido".			
Aquisição de propriedade p/ Investimento		(11)	-	A base de cálculo para o imposto de renda é determinada mediante a aplicação do percentual de 32% sobre a receita bruta auferida no período, sobre a base de cálculo incide a alíquota de 15% e a alíquota adicional de 10% sobre o excedente da base de cálculo ao valor resultante da multiplicação de R\$20 pelo número de meses do respectivo período de apuração, enquanto a base para a contribuição social, é determinada mediante a aplicação do percentual de 32% sobre a receita bruta auferida no período, sobre a base de cálculo incide a alíquota de 9%, reconhecidos pelo regime de competência.			
Fluxo de Caixa gerado pelas atividades de financiamento				e) Provisões			
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		-	(23)	As provisões são reconhecidas pela Companhia quando se tem uma obrigação presente (legal ou não formalizada) em consequência de um evento passado, é provável que benefícios econômicos sejam requeridos para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor da obrigação possa ser feita. Quando a Companhia espera que o valor de uma provisão seja reembolsado, no todo ou em parte, por exemplo, por força de um contrato de seguro ou por outro meio, o reembolso é reconhecido como um ativo separado, mas apenas quando o reembolso for praticamente certo. A despesa relativa a qualquer provisão é apresentada na demonstração do resultado, líquida de qualquer reembolso.			
Pagamento de empréstimos com partes relacionadas		(14)	(21)	f) Novas normas de contabilidade			
Pagamento de dividendos		(14)	(44)	Não existem normas e interpretações emitidas e ainda não adotadas que possam, na opinião da Administração, ter impacto significativo no resultado ou no patrimônio líquido divulgado pela Empresa.			
Fluxo de Caixa gerado pelas atividades de investimento		38	13	4. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas			
Aumento (redução) líquida de caixa e equivalentes de caixa		87	74	A preparação das demonstrações financeiras da Companhia requer que a administração faça julgamentos e estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, bem como as divulgações de passivos contingentes, na data base das demonstrações financeiras. Contudo, a incerteza relativa a essas premissas e estimativas poderia levar a resultados que requeriam um ajuste significativo ao valor contábil do ativo ou passivo afetado em períodos futuros.			
Caixa e equivalentes de caixa início do período		125	87	5. Caixa e equivalentes de caixa			
Caixa e equivalentes de caixa final do período		125	87	Caixa e equivalentes de caixa		2023	2022
				Caixa e Bancos		125	87
				Total		125	87
				Os saldos de caixa e equivalentes de caixa não possuem restrições para uso, têm vencimento original de curto prazo, são de alta liquidez e prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e não estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.			
				6. Propriedades para investimentos			
				Propriedades Para Investimentos		2023	2022
				Total		968	957
				As propriedades para investimento referem-se a terrenos cuja finalidade é auferir receita de arrendamento e valorização de mercado.			
				O terreno localizado em Lajeado está alugado para a parte relacionada Bebidas Fruki S.A., sendo o valor e o prazo do contrato de aluguel negociados entre as partes.			
				A Companhia não tem restrições sobre a capacidade de realização de suas propriedades para investimento, obrigações contratuais, podendo comprar, construir ou desenvolver propriedades para investimento ou para reparações, manutenção ou melhorias.			
				7. Obrigações tributárias			
				Imposto de renda e contribuição social		2023	2022
				PIS e COFINS		7	4
						1	1
						8	5
				8. Partes relacionadas			
				Os principais saldos de ativos e passivos em 31 de dezembro de 2023, bem como as transações que influenciaram o resultado do exercício, relativas a operações com partes relacionadas, principalmente decorrentes de transações entre a Companhia e suas contrapartes, as quais são realizadas de acordo com condições, tais como prazo de vencimento e preço, determinadas entre as partes, podendo ser diferentes caso fossem realizadas com terceiros.			
				9. Patrimônio líquido			
				Capital social			
				Em 31 de dezembro de 2023 o capital social totalmente subscrito e integralizado era de R\$ 1.042 (R\$997 em 2022), dividido em 128.166 ações ordinárias nominativas sem valor nominal, em poder de acionistas residentes e domiciliados no país.			
				Em 26 de abril de 2023 foi aprovada em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, o aumento de capital no valor de R\$ 45, mediante a integralização de reserva legal e reserva de lucros.			
				Em 27 de abril de 2022 foi aprovada em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, o aumento de capital no valor de R\$ 69, mediante a integralização de reserva legal e reserva de lucros.			
				Reservas de lucro			
				Reserva legal			
				A reserva legal é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital.			
				Reserva de lucros			
				A reserva de lucros refere-se à retenção do saldo remanescente de lucros acumulados, a fim de atender ao projeto de crescimento dos negócios estabelecido no plano de investimentos, conforme orçamento de capital aprovado e proposto pelos administradores da Companhia para ser deliberado na Assembleia Geral dos Acionistas, em observância ao artigo 196 da Lei das Sociedades por Ações.			
				Dividendos			
				O estatuto social da Companhia prevê o cálculo do dividendo mínimo obrigatório com base em 25% do lucro líquido ajustado do exercício, após constituições das reservas previstas em lei.			
				A apuração dos dividendos está demonstrada a seguir:			
						2023	2022
				Lucro líquido		55	59
				Reserva legal		(3)	(2)
				Base de cálculo para dividendos		52	57
				Dividendos mínimos (25%)		13	14
				10. Receita Líquida		2023	2022
				Receita de locação		180	180
				Impostos sobre vendas		(7)	(7)
				Receita líquida		173	173
				11. Despesas por natureza			
				O detalhamento da demonstração do resultado por função e natureza é assim demonstrado:			
						2023	2022
				Despesas por função			
				Despesas Gerais e Administrativas		(104)	(95)
				Despesas Gerais e Administrativas		(104)	(95)
				Despesas com pessoal		(40)	(37)
				Despesas com taxas e custas		(63)	(49)
				Outras despesas		(1)	(9)
				12. Gestão de capital			
				Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital é o de salvaguardar a capacidade de continuidade para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.			
				Para manter ou ajustar a estrutura de capital, a Companhia pode rever a política de pagamento de dividendos, devolver capital aos acionistas ou, ainda, emitir novas ações ou vender ativos para reduzir, por exemplo, o nível de endividamento.			
				13. Cobertura de seguros			
				A Companhia não adota política de contratar seguros sobre seus ativos e/ou responsabilidades.			
				Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis			
				Aos Acionistas e Administradores da Bela Vista Participações Societárias S.A. Lajeado - RS			
				Opinião			
				Examinamos as demonstrações financeiras da Bela Vista Participações Societárias S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.			
				Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.			
				Base para opinião			
				Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.			
				Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras			
				A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.			
				Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.			
				Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.			
				Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras			
				Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.			
				Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:			
				• Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o prove-			
				niente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.			
				• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressar opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.			
				• Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria.			
				• Concluímos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.			
				• Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.			
				Comunicamos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.			
				Porto Alegre, 20 de março de 2024.			
				ERNST & YOUNG			
				Audítores Independentes S/S Ltda.			
				CRC-SP015199/F			
				Raquel Laguna Zambelli Cerqueira			
				Contadora CRC-RS069287/O-5			
				Nelson Eggers - Diretor			
				Aline Eggers Bagatini - Diretora			
				Ana Julia Scheibler - Contadora CRC RS 094223/O-6			

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/EFD0-387F-1859-3318> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: EFD0-387F-1859-3318



Hash do Documento

3455BE795AEF9118585CF27E1A4542F8DEECFED7FC440E8987E58E91FEF1B4F8

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 16/04/2024 é(são) :

- Adair Gilberto Weiss (Diretor Executivo) - 693.073.690-20 em
16/04/2024 16:50 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - JORNAL A HORA LTDA -
04.280.850/0001-41

