

# A HORA

ANÁLISE, CURADORIA E OPINIÃO DE VALOR

COSTANEIRA		COSTANEIRA - ARNO JOHANN S/A. COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO		RELATÓRIO DA DIRETORIA	
		CNPJ 91.155.267/0001-03		Senhores Acionistas, atendendo disposições legais e estatutárias submetemos à apreciação de V. Sas. as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021. Para mais esclarecimentos a respeito, colocamo-nos à inteira disposição dos senhores acionistas. Lajeado (RS), 25 de março de 2022. A Administração	
Demonstrações Contábeis Referentes aos Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em milhares de reais)					
Balço Patrimonial		Demonstração do Resultado do Exercício		Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto	
A T I V O	2021 2020	P A S S I V O	2021 2020	Atividades Operacionais	2021 2020
Circulante	21.773 26.922	Circulante	23.065 25.325	Resultado Líquido do Exercício	342 976
Disponível (N.3.a)	1.322 4.470	Fornecedores	5.360 5.464	Depreciação e Amortização	446 455
Caixa	46 30	Obrig. Trab. e Leis Sociais	442 486	Ajustes Exercícios Anteriores	- 594
Bancos Conta Movimento	44 900	Emprestimo/Financiamento	1.668 1.469	Varição De Ativos	2.289 (7.081)
Aplic. Financ. Liq. Imediata	1.232 3.540	Adiantamento de Clientes	11.868 14.080	Varição nos Clientes	2.160 (2.458)
Realizável a Curto Prazo	20.269 22.236	Provisão p/ Férias, 13º Sal. e Encargos	498 583	Varição de Adiantamentos	462 (664)
Clientes (N.3.b)	3.961 6.121	Outras Obrigações	2.067 642	Varição de Impostos a Recuperar	1.941 (81)
Adiantamentos	401 863	Capital Social	7.155 7.155	Varição nos Estoques	(2.516) (3.699)
Impostos a Recuperar	833 2.774	Capital Social Subscrito	7.155 7.155	Varição de Outros Créditos	55 (1)
Outros Créditos	152 71	Reservas de Lucro	290 307	Varição Despesas Exercício Seguinte	34 (47)
Estoques (N.3.c)	14.922 12.407	Reservas de Lucro	290 307	Varição Despesas com Vendas	153 (178)
Mercadorias p/ Revenda	14.858 11.916	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
Importações em Andamento	- 428	Outras Obrigações	88 2.408	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
Estoque de 3º Recebido em Consignação	64 63	Capital Social	7.155 7.155	Despesas com Vendas	(14.490) (11.874)
Despesas Exercício Seguinte	182 216	Capital Social Subscrito	7.155 7.155	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
Despesas Antecipadas	182 216	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
Não Circulante	9.897 8.273	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
Realizável a Longo Prazo	733 886	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
Depósitos Judiciais (N.3.d)	718 708	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
Emprestimo a pessoas ligadas	15 178	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
Investimentos (N.3.e)	951 335	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
Participações Permanentes	2 2	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
Bens não Utilizados na Manutenção da Atividade	949 333	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
Imobilizado (N.3.f)	8.197 7.045	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
Bens e Direitos em uso	13.516 12.101	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
Depr. Acumuladas	(5.319) (5.056)	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
Intangível	16 7	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
Software ou Programas de Computador	63 51	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
Amortizações Acumuladas	(47) (44)	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
TOTAL DO ATIVO	31.670 35.195	Reservas de Lucro	290 307	Despesas Operacionais	(18.552) (15.014)
		TOTAL DO PASSIVO	31.670 35.195	Despesas Administrativas	(4.406) (3.140)
		Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido		Atividades de Investimento	
		Ajustes		Aquisições/Ajustes de Investimentos	
		Exercícios Anteriores		Venda/Baixa de Investimentos	
		Reserva de Lucros		Aquisições/Ajustes de Imobilizado e Intangível	
		Reserva Legal		Venda/Baixa de Ativo Imobilizado	
		Prejuízos Acumulados		Caixa Líquido Gerado Pelas Atividades de Investimentos	
		Total		Atividades de Financiamento	
		Saldo em 31/12/2019		Varição de Empréstimos a Curto Prazo	
		Redução Capital Social		Varição do Passivo Não Circulante	
		Resultado exercício 2020		Ajustes de Exercícios Anteriores	
		Ajuste exercícios anteriores		Caixa Líquido Gerado Pelas Atividades de Financiamentos	
		Destinação do ajuste de exercícios anteriores para prejuízos acumulados		Varição líquida das disponibilidades	
		Saldo em 31/12/2020		Saldo de Caixa no Início do Período	
		Resultado exercício 2021		Saldo de Caixa no Final do Período	
		Apropriação Prejuízos		g) Passivos Circulantes: São obrigações a pagar originadas no curso normal dos negócios, registradas pelo seu valor de exigibilidade.	
		Ajuste exercícios anteriores		h) Financiamentos Bancários de Longo Prazo: Correspondem a financiamentos para aquisição de ativo fixo, demonstrados pelo valor de contratação, acrescidos pelos encargos pactuados, que incluem juros e atualização monetária incorrida até 31/12/2021.	
		Destinação do ajuste de exercícios ant. para prejuízos		i) Capital Social: No decorrer do ano de 2020 foi realizada uma redução de capital com redução de imobilizados não necessários à atividade fim e em 31/12/2021 o capital social totalmente subscrito e integralizado era de R\$ 7.155.404,56 dividido em 7.461.803 ações sendo 4.477.082 ações ordinárias e 2.984.721 ações preferenciais, todas nominativas e sem valor nominal em poder de acionistas residentes e domiciliados no país.	
		Saldo em 31/12/2021		j) Apuração do Resultado do Exercício: As receitas e despesas estão reconhecidas pelo regime de competência.	
				k) Ajustes a Valor Presente: Foi efetuada análise nos ativos e passivos de curto prazo, não sendo apurado nenhum efeito significativo ou relevante que justificasse a adoção desse procedimento.	
				Diretoria	
				Eduardo Johann - Presidente	
				Caroline Cazuza Müller - Vice Presidente	
				Donald Sebastião Johann - Diretor Administrativo	
				Sergio Luis Bender, Catiana Carine Müller - Diretores	
				Contador	
				Ivan Liceu Wenzel	
				Contador CRC/RS 059129	
				Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis	
				Nota 01- CONTEXTO OPERACIONAL	
				A empresa tem por objetivo preponderante a comercialização de materiais de construção, decoração, móveis e intermediação de negócios.	
				Nota 02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS	
				As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância às Normas e Princípios Contábeis adotadas no Brasil; Lei nº 6.404/76 das S/A; Lei nº 11.638/07; Lei nº 11.941/09 e Resolução nº 1.255/09 do CFC. Em função de Correções necessárias em saldos de clientes e ajustes de exercícios anteriores referente provisões tributárias e fiscais, as Demonstrações Contábeis referente ao ano calendário de 2020 registradas na Junta Comercial em 26/05/2021 estão sendo reapresentadas conforme dispõe a NBC TG 23.	
				Nota 03 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS	
				Destacamos entre as principais práticas contábeis adotadas para a preparação das demonstrações contábeis as seguintes:	
				a) Disponibilidades: Compreende o saldo em caixa, os depósitos bancários à vista e o saldo atualizado das aplicações financeiras de liquidez imediata.	
				b) Clientes: Apresenta os valores a receber no prazo de 360 dias de vendas efetuadas. Não foi realizado o teste de Impairment por não existir motivos para aplicação desse procedimento.	
				c) Estoques: Os Estoques de Mercadorias para Revenda estão avaliados pelo custo médio de aquisição, não excedendo ao valor de mercado ou reposição.	
				d) Depósitos Judiciais: Estão registrados como não circulantes, face ao prazo não ser estimável e compreendem valores de ações de cunho trabalhista.	
				e) Investimentos: Estão demonstrados pelo custo de aquisição, corrigidos monetariamente até 31/12/1995, mais as aquisições/baixas realizadas até o fim exercício de 2021 ao custo histórico.	
				f) Imobilizado: Os bens do imobilizado estão demonstrados pelo custo de aquisição, corrigidos monetariamente até 31/12/1995, mais as aquisições/baixas realizadas até o fim do exercício de 2021 ao custo histórico e não superam o valor de realização ou reposição. As depreciações foram calculadas sobre o custo corrigido, pelo método linear, dentro dos limites permitidos pela legislação federal. No fim do exercício de 2021 apresentou a seguinte composição:	
				Descrição	
				Terrenos	
				Prédios	
				Veículos	
				Móveis e Utensílios	
				Computadores e Periféricos	
				Máquinas e Equipamentos	
				Instalações	
				Benefetorias em imóveis de terceiros	
				Subtotal	
				(-) Depreciações Acumuladas	
				Total do Imobilizado	

**APOMEDIL S. A. - Veículos**CNPJ 91.157.859/0001-64  
NIRE 433.00.013251

AVISO AOS ACIONISTAS

Comunicamos que se encontram à disposição dos acionistas, na sede da Companhia na Rodovia BR 386, Km 347, nº 625, Bairro Hidráulica na cidade de Lajeado, RS, CEP 95900-313, os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei nº 6.404/76, relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2021.

Lajeado (RS), 20 de abril de 2022.  
Ingon Weiland - Diretor**COFASA S. A.**CNPJ 01.318.292/0001-78  
NIRE 43300034771

AVISO AOS ACIONISTAS

Comunicamos que se encontram à disposição dos acionistas, na sede da Companhia na Rodovia BR 386, Km 347, nº 607, Bairro Hidráulica na cidade de Lajeado, RS, CEP 95900-313, os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei nº 6.404/76, relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2021.

Lajeado (RS), 20 de abril de 2022.  
Ingon Weiland - Diretor

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/8EEE-145A-C812-6F58> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 8EEE-145A-C812-6F58



### Hash do Documento

9DC2C3E3FB6D2747F9A458CCEEAAE0365FDD3C3EED54F9E1BE9880182C1316DE

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 25/04/2022 é(são) :

- Adair Gilberto Weiss (Diretor Executivo) - 693.073.690-20 em  
25/04/2022 17:13 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - JORNAL A HORA LTDA -  
04.280.850/0001-41

