

A HORA

ANÁLISE, CURADORIA E OPINIÃO DE VALOR

MOTOMECÂNICA COMERCIAL S/A. - CNPJ 91157826/0001-14				
RELATÓRIO DA DIRETORIA				
Senhores Acionistas: Atendendo dispositivos legais e estatutários, submetemos a apreciação de V. Sas., as Demonstrações Financeiras relativas ao Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2021. Para maiores esclarecimentos colocamo-nos a inteira disposição dos senhores acionistas. Lajeado (RS), 16 de março de 2022. A Diretoria				
Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro (Em R\$ 1)			Demonstração do Resultado do Exercício - R\$ 1	
ATIVO			2021	
2021			2020	
2020			2021	
2021			2020	
ATIVO			RECEITA OPERACIONAL BRUTA	
CIRCULANTE			RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	
DISPONÍVEL (Nota 3.1)			(-) Deduções de Vendas	
Caixa			(-) Custos das Vendas/Serviços	
Bancos			LUCRO BRUTO	
CONTAS A RECEBER			DESPEGAS OPERACIONAIS	
Duplicatas a Receber (Nota 3.2)			(-) Despesas C/Vendas	
Estoques de Mercadorias (Nota 3.3)			(-) Despesas Administrativas	
Adiantamentos a Funcionários			(-) Despesas Financeiras	
Adiantamento a Fornecedores			(+ Outras Receitas Operacionais	
Crédito VVB			(+ Receitas Financeiras	
Impostos a Recuperar			RESULTADO ANTES DO IR e CSSL	
DESPEGAS EXERCÍCIO SEGUINTE			(-) Provisão p/Imposto de Renda	
Despesas do Exercício Seguinte			(-) Provisão p/Contribuição Social	
NÃO CIRCULANTE			RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO			Resultado por ação	
Depósito em Caução			Demonstração do Fluxo de Caixa Método Indireto -R\$ 1	
INVESTIMENTOS			I - Das Atividades Operacionais	
Participações Societárias (Nota 3.4)			Resultado do Período	
IMOBILIZADO (Nota 3.5)			Ajustes do Resultado do Período	
Terrenos			Depreciações	
Prédios			Result. na Equivalência Patrimonial	
Máquinas e Ferramentas			Baixa Investimento e Imobilizado	
Móveis e Utensílios			Lucro Líquido Ajustado	
Veículos			Aumento (Redução) de Ativos	
(-) Depreciações Acumuladas			Duplicatas a Receber	
TOTAL ATIVO			Estoque	
2021			Adiantamento a Funcionários	
2020			Adiantamento a Fornecedores	
PASSIVO			Créditos VW	
CIRCULANTE (Nota 3.7)			Impostos a Recuperar	
Fornecedores			Despesas Antecipadas	
Adiantamento Clientes			Depósitos Judiciais	
Financiamentos			Aumento (Redução) de Passivos	
Impostos e Obrigações Sociais			Fornecedores	
Dividendos/Juros a Pagar			Adiantamento Clientes	
NÃO CIRCULANTE			Impostos e Obrigações Sociais	
EXIGÍVEL LONGO PRAZO (Nota 3.8)			Dividendos/Juros	
Contingências Fiscais			(=) Caixa Gerado nas Atividades Operacionais	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			II - Das Atividades de Investimentos	
Capital Social (Nota 3.9)			Aumento Participações Societárias	
Reserva de Capital			Aumento Imobilizado	
Reserva Legal			(=) Caixa Gerado nas Atividades Investimentos	
Reserva de Lucros			III - Das Atividades de Financiamento	
TOTAL PASSIVO			Apropriação de Dividendos	
2021			Aumento de Financiamento	
2020			(=) Caixa Gerado pelas Atividades Financiamento	
			Aumento (Red) Líquido de Caixa e Equival. de Caixa	
			Caixa e Equivalência de Caixa Início Período	
			Caixa e Equivalência de Caixa Final Período	
			Aumento (Red) Líquido de Caixa e Equival. de Caixa	
			2021	
			2020	
			Capital Social	
			Reservas de Incentivos Fiscais	
			Reservas de Capital	
			Reservas de Lucros	
			Total	
			Saldo em 31/12/2020	
			Lucro Líquido do Exercício	
			Apropriação de Dividendos	
			Saldo em 31/12/2021	
Notas Explicativas das Demonstrações Financeiras (As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)				
1. Contexto Operacional: A empresa tem como objeto social o comércio e importação, por conta própria ou de terceiros, de automóveis, motocicletas e utilitários novos e usados; comércio de peças e acessórios novos e usados para veículos automotores; prestação de serviços manutenção e reparação mecânica de veículos automotores; comércio de lubrificantes; prestação de serviços de funilaria e pintura, lavagem, lubrificação, polimento, alinhamento, balanceamento e borracharia para veículos automotores; Intermediação de Serviços de instituições financeiras, administradoras de consórcios, seguradoras e empresas similares e agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos em geral, valores mobiliários e contratos quaisquer e serviços de locação de veículos. 2. Apresentação das Demonstrações Contábeis: As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as determinações da Lei 6404/76, adotando e incorporando, as alterações promovidas pela Lei n.º 11.638/07, Lei n.º 12.973/14 e alterações posteriores. As demonstrações também incorporam as Resoluções e Normas Brasileiras de Contabilidade do Conselho Federal de Contabilidade - CFC em vigor até a data de conclusão da elaboração das demonstrações contábeis. Teste de Recuperabilidade dos Ativos: A Administração entende que não há necessidade de constituir provisão para perdas para os principais bens integrantes do ativo (imobilizado e intangível), se considerado o resultado de desempenho divulgado, e de que não pese sobre esses ativos, desvalorizações, obsolescência ou dano físico. Acredita que benefícios econômicos futuros fluam para a entidade em função de seu uso, nos prazos de vida útil estimados. Ajuste a Valor Presente: Na avaliação da administração os componentes de curto e longo prazo da empresa não representam efeitos significativos ou relevantes passíveis de ajuste a valor presente. 3. Principais Práticas Contábeis: (3.1) Disponibilidades: Representam os valores em caixa e as aplicações de liquidez imediata, em investimentos de renda fixa, com baixo risco de variação no valor de mercado, avaliado pelo custo acrescido dos rendimentos no período. (3.2) Duplicatas a Receber: A conta de cliente está representada pelo seu valor histórico, ajustado ao valor provável de realização, quando aplicável. (3.3) Estoques: Os estoques de veículos estão avaliados pelo custo específico de aquisição e as peças pelo custo médio ponderado, os quais não excedem ao custo de reposição. (3.4) Investimentos: Os investimentos que não representam relevância significativa estão demonstrados pelo custo de aquisição. Já a participação na Motomecânica Locadora de Veículos Ltda., com participação de 39,97% a qual apresenta influência significativa e está avaliado pelo método da equivalência patrimonial. O Capital Social é de R\$ 700.000,00, Patrimônio Líquido R\$ 2.019.973,44 e o investimento corresponde a R\$ 807.383,39; (3.5) Imobilizado: O Imobilizado está representado pelo custo de aquisição, a depreciação obedece ao critério linear observando, no entanto, os percentuais permitidos pela Legislação, não havendo indícios de que o valor contábil supere o valor recuperável por uso ou por venda. (3.6) Intangível: O Intangível está demonstrado pelo valor histórico com vida útil indefinida, não sofrendo amortização. (3.7) Passivo Circulante: As obrigações de curto prazo estão demonstradas pelos valores atualizados até a data do Balanço. (3.8) Obrigações a Longo Prazo: As Contingências Fiscais estão registradas pelo custo de aquisição sem previsão de data para realização. (3.9) Capital Social: O Capital Social é de R\$ 2.980.000,00 (dois milhões, novecentos e oitenta mil reais), representado por 14.900.000 (catorze milhões e novecentas mil) ações Ordinárias Nominativas, sem valor nominal. Apuração do Resultado: As receitas e despesas encontram-se registradas pelo regime da competência				
DIRETORES: ROGERIO KAPPLER, DANIEL C. KAPPLER, ROGÉRIO VILIBALDO WINK, e; DELMAR ANTENOR GIONGO, Diretor e TC CRC/RS 20.942.				

HICKMANN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/A.

CNPJ 13.271.375/0001-38 - NIRE 43300063127

AVISO AOS ACIONISTAS

Comunicamos que se encontram à disposição dos acionistas, na sede social da Companhia, Avenida Benjamin Constant, nº 1126, Sala 1107, Centro, na cidade de Lajeado (RS), CEP 95900-104, os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei nº 6.404/76, relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2021.

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convocados os Senhores Acionistas da HICKMANN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/A. para se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA no dia 19 de abril de 2022, às 09h00min, na sede social da Companhia, Avenida Benjamin Constant, nº 1126, Sala 1107, Centro, na cidade de Lajeado (RS), CEP 95900-104., a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias: a) Relatório da Administração, Balanço Patrimonial e demais demonstrações previstas no Art. 176, Lei 6404/76, correspondentes ao exercício findo em 31.12.2021, b) Eleição dos membros da Diretoria, e c) Fixar a remuneração global dos administradores, para o exercício de 2022.
Lajeado (RS), 10 de março de 2022. José Antônio Hickmann - Diretor

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/89B0-9337-3247-885E> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 89B0-9337-3247-885E



Hash do Documento

4427E611C85CAC5A892432D6F73409464B93220C1DAFD3E5A83A18134A886A7B

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 15/03/2022 é(são) :

- Adair Gilberto Weiss (Diretor Executivo) - 693.073.690-20 em
15/03/2022 16:53 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - JORNAL A HORA LTDA -
04.280.850/0001-41

